

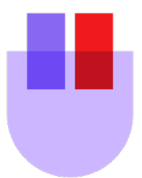


HOUSE OF
COMMUNICATION

idb

Conferencing
& Events

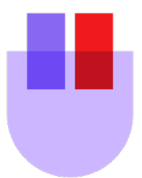
2025



ÜBERLAB

Wir sind Teil der Serviceplan Group

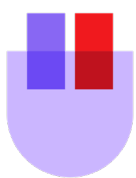
HOUSE OF COMMUNICATION



JOY über WORK

Treten Sie ein in einen Raum, in dem Kreativität auf Inspiration trifft, in dem reale und digitale Welten ineinander übergehen und in dem Kunst und Handel sich gegenseitig auf ein neues Niveau heben.

Willkommen im überlab im House of Communication!



Cool Spaces

Office and Co-Working



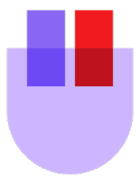
Creative Hotspot

Spirit and Location



Lively Community

Events



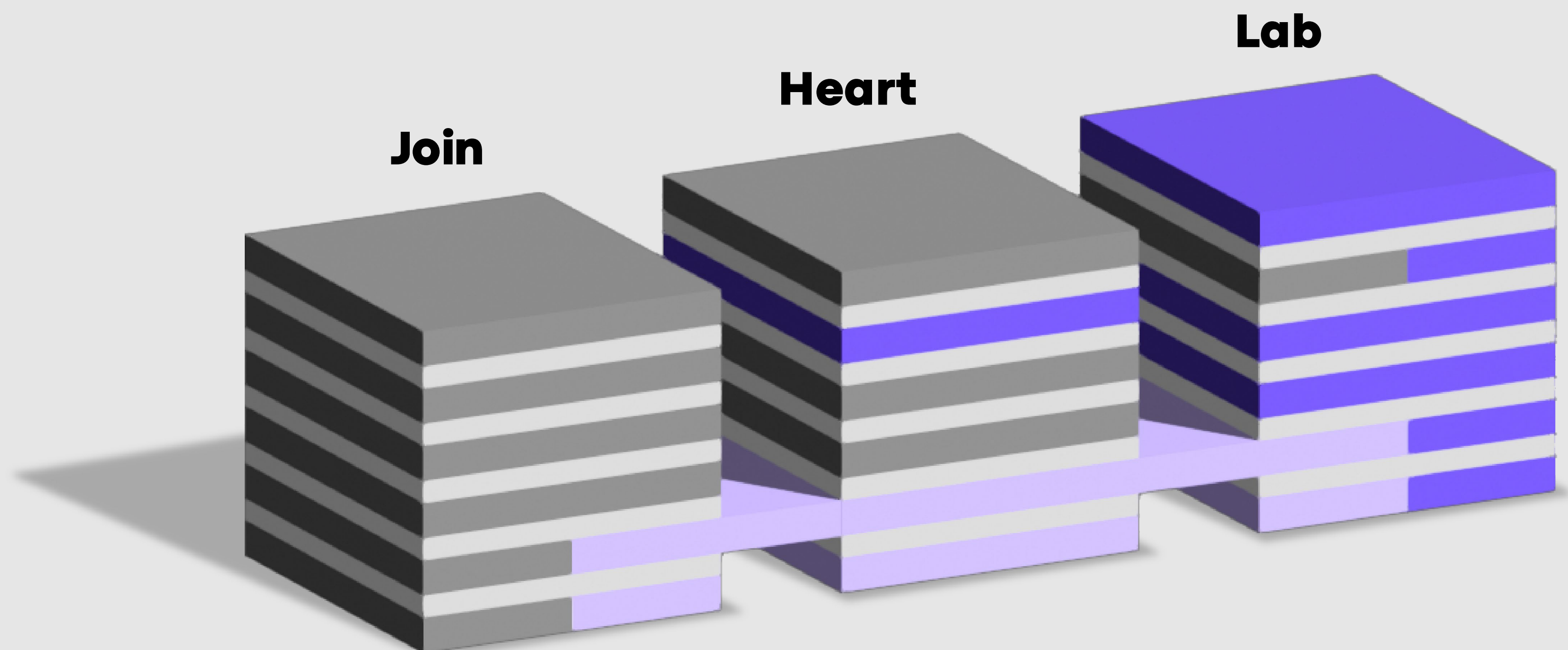
ÜBERLAB



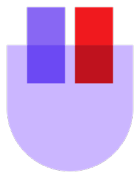


Das überlab im House of Communication **München**

ÜBERLAB



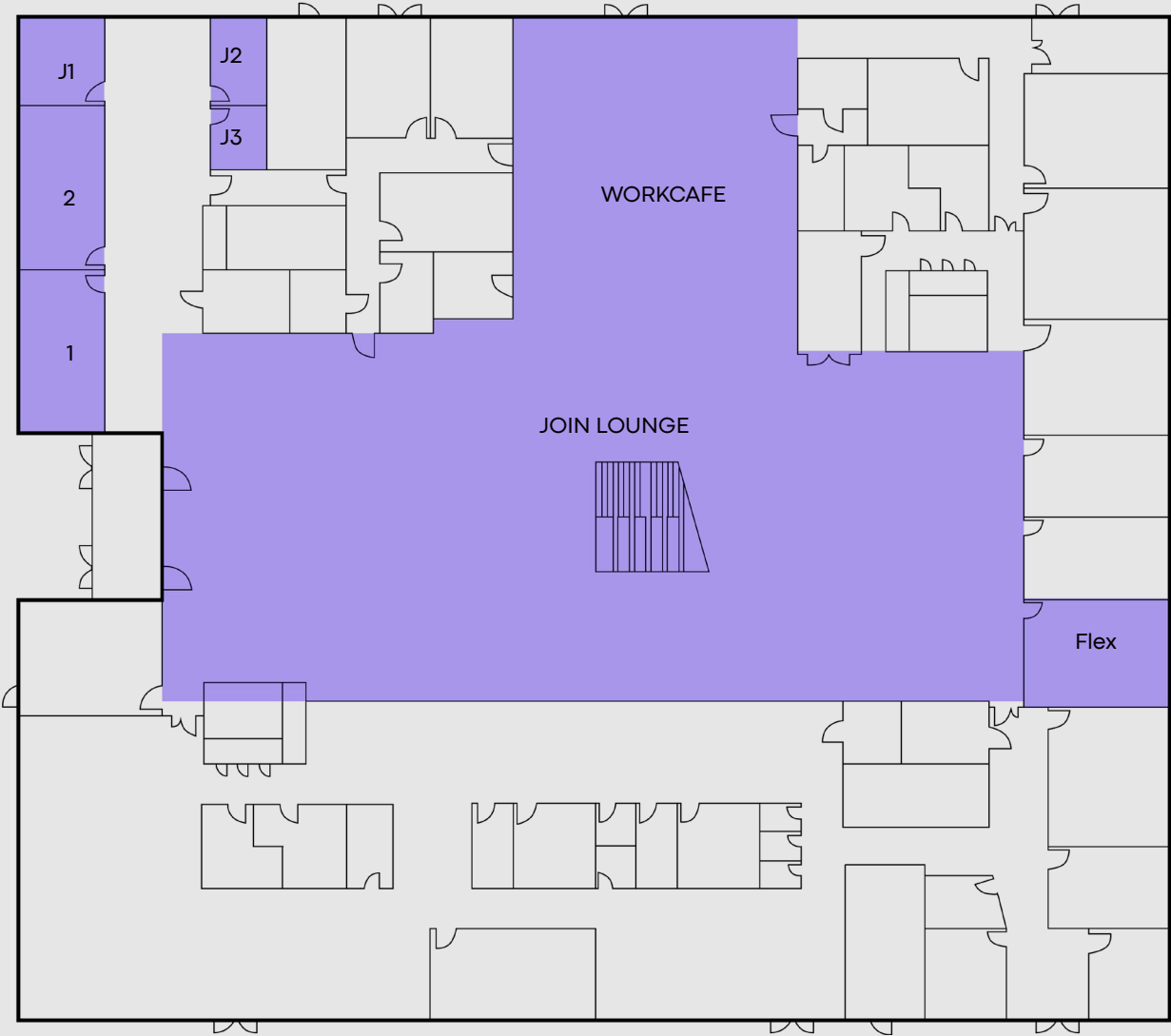
■ Serviceplan Group ■ Büroflächen ■ Konferenz & Event Flächen



Überblick buchbaren Flächen EG

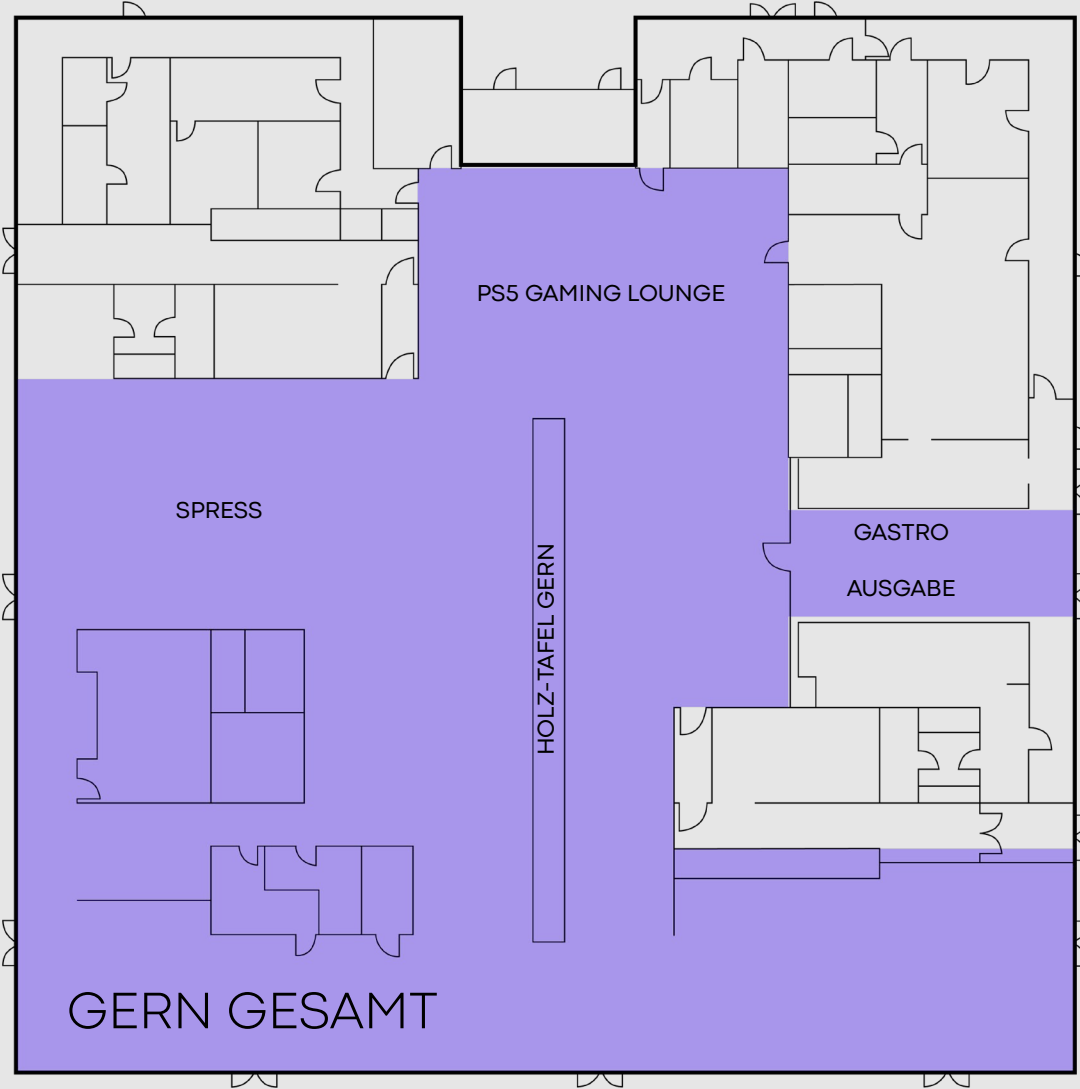
ÜBERLAB

JOIN



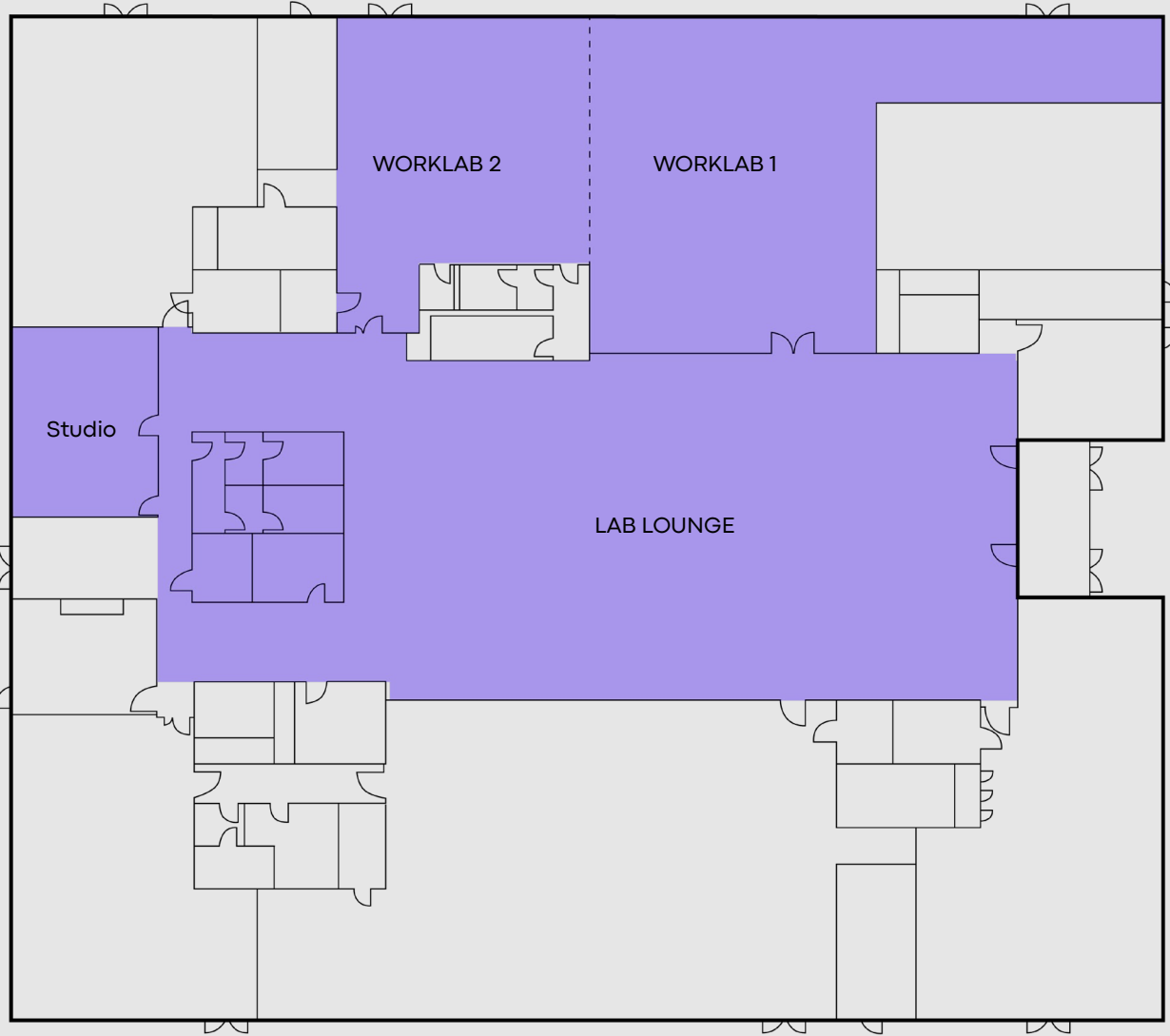
KONFERENZ 1	29 qm	12 Pax
KONFERENZ 2	29 qm	12 Pax
JOIN 1	15 qm	4 Pax
JOIN 2	9 qm	3 Pax
JOIN 3	8 qm	3 Pax
FLEX	35 qm	12 Pax
WORKCAFÉ	223 qm	75+ Pax
JOIN LOUNGE	700 qm	250+ Pax

HEART



GERN GESAMT	2.000 qm	440 Pax
SPRESS	150 qm	65 Pax
PSS GAMING LOUNGE	160 qm	100 Pax
HOLZTAFEL GERN	-	80 Pax
BIERGARTEN	140 qm	150 Pax

LAB

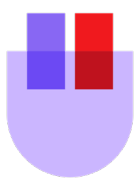


STUDIO	68 qm	10 Pax
WORKLAB 1	312 qm	120 Pax
WORKLAB 2	108 qm	40 Pax
WORKLAB 1+2	425 qm	200 Pax
LAB LOUNGE	700 qm	250+ Pax

[illegible]

A	3,88 m x 5,00 m	248''/ 19,38 qm
B	3,88 m x 5,00 m	248''/ 19,38 qm
C	3,38 m x 11,00 m	453''/ 37,13 qm

KONFERENZ 11	15 qm	6 Pax
KONFERENZ 12	15 qm	6 Pax
KONFERENZ 14	49 qm	12 Pax
OPIE GREEN	50 qm	30 Pax

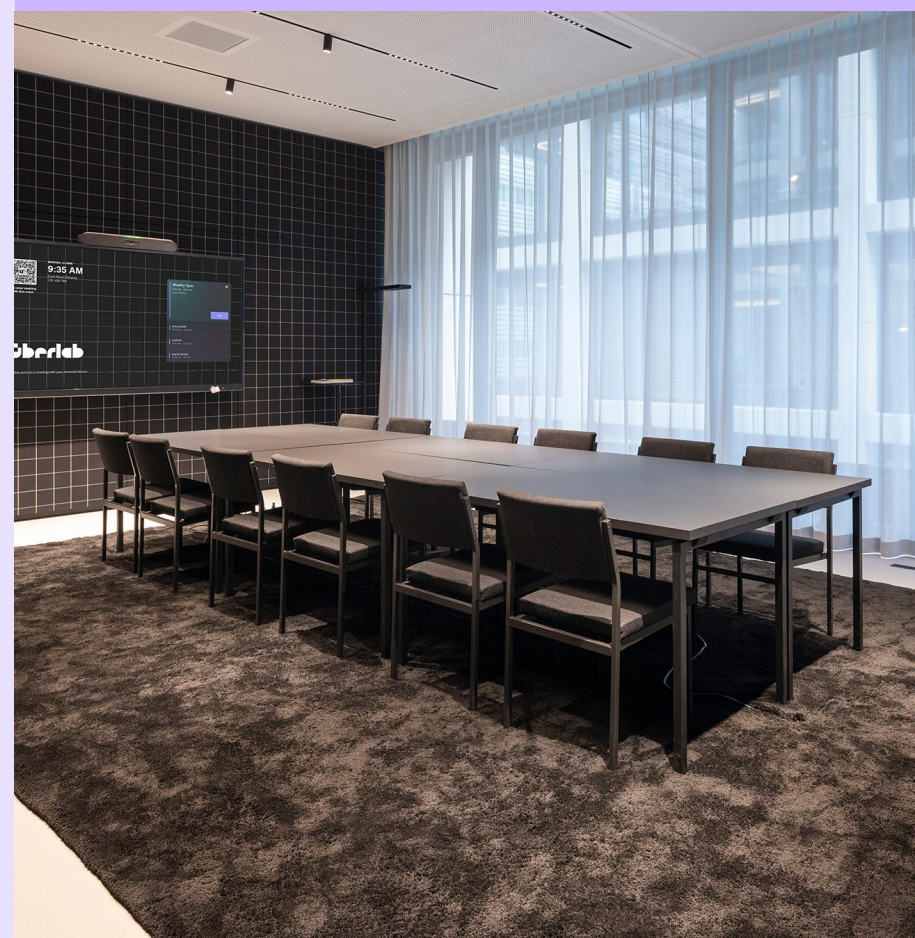


ÜBERLAB



6
Pax.

Pax.: maximale Belegung
in der Standard Buchung



12
Pax.



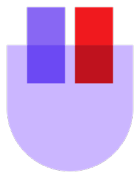
40
Pax.



80+
Pax.



Open Spaces



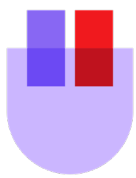
12 Pax

40 Pax

80+ Pax

Open Spaces

6 Pax



Join 1

Größe
15 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
55" Screen

Raumkapazitäten
4 Pax, fixe Möblierung 



Join 2

Größe
9 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
50" Screen

Raumkapazitäten
3 Pax, fixe Möblierung 



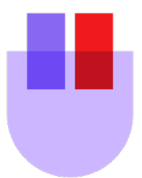
Join 3

Größe
8 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
50" Screen

Raumkapazitäten
3 Pax, fixe Möblierung 



Konferenz 7, 8, 11, 12

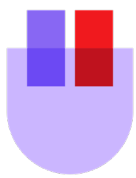
Größe
15 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
55" Screen

Raumkapazitäten
**6 Pax, runder Tisch
fixe Möblierung**





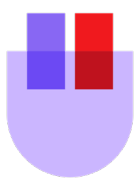
6 Pax

40 Pax

80+ Pax

Open Spaces

12 Pax



Flex

Größe

35 qm

ca. Länge 6,70 m x Breite 5,20 m

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

2x 86" Screen

Raumkapazitäten

12 Pax Block (Standard)





Konferenz 1, 2

Größe

29 qm

ca. Länge 7,80 m x Breite 3,70 m

Kosten

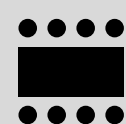
Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

12 Pax Block (Standard)
fixe Möblierung





Konferenz 3

Größe

44 qm

ca. Länge 8,10 m x Breite 5,50 m

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

12 Pax Block (Standard)



Alternative Raumkapazitäten

16 Pax U-Form



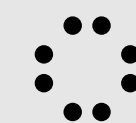
15 Pax Parlamentarisch

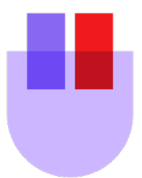


25 Pax Kino



24 Pax Stuhlkreis





Konferenz 4

Größe

44 qm

ca. Länge 8,00 m x Breite 5,50 m

Kosten

Preis auf Anfrage

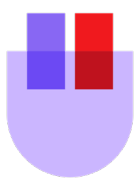
Media

86" Screen

Raumkapazitäten

**8 Pax Hochtisch + Loungemöbel
fixe Möblierung**





Konferenz 5

Größe

24 qm

ca. Länge 6,10 m x Breite 3,90 m

Kosten

Preis auf Anfrage

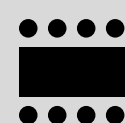
Media

75" Screen

Raumkapazitäten

8 Pax Block (Standard)

fixe Möblierung





Konferenz 6, 14

Größe

49 qm

ca. Länge 8,10 m x Breite 6,10 m

Kosten

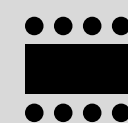
Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

12 Pax Block (Standard)



Alternative Raumkapazitäten

16 Pax U-Form



15 Pax Parlamentarisch

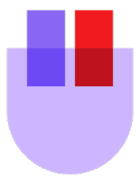


25 Pax Kino



24 Pax Stuhlkreis





Studio

Größe

68 qm

Länge ca. 9,30 m x Breite 7,30 m

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

10 Pax Block (Standard)



Alternative Raumkapazitäten

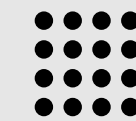
16 Pax U-Form



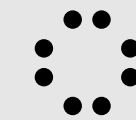
15 Pax Parlamentarisch



25 Pax Kino



25 Pax Stuhlkreis





6 Pax

12 Pax

80+ Pax

Open Spaces

40 Pax



Konferenz 9

Größe

78 qm

ca. Länge 6,80 m x Breite 11,50 m

Kosten

Preis auf Anfrage

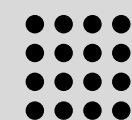
Media

308" Screen

H 2,25 m x B 7,50 m

Raumkapazitäten

40 Pax Kino (Standard)

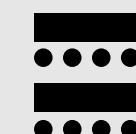


Alternative Raumkapazitäten

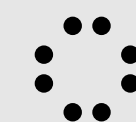
24 Pax U-Form



20 Pax Parlamentarisch



24 Pax Stuhlkreis





Konferenz 10

Größe

78 qm

ca. Länge 6,80 m x Breite 11,50 m

Kosten

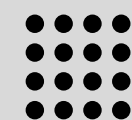
Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

40 Pax Kino (Standard)



Alternative Raumkapazitäten

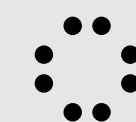
24 Pax U-Form



20 Pax Parlamentarisch



24 Pax Stuhlkreis





Worklab 2

Größe

108 qm

Länge ca. 11,80 m x Breite 8,20 m +
Eingangsbereich ca. 3,50 m x 3,20
m

Kosten

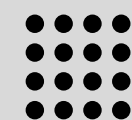
Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

Raumkapazitäten

40 Pax Kino (Standard)



Alternative Raumkapazitäten

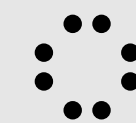
20 Pax U-Form



20 Pax Parlamentarisch



30 Pax Stuhlkreis





6 Pax

12 Pax

40 Pax

Open Spaces

80+ Pax



Konferenz 9 + 10

Größe

156 qm

ca. Länge 13,60 m x Breite 11,50 m

Kosten

Preis auf Anfrage

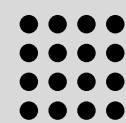
Media

86" Screen + 308" LED-Wall

Beschallungsanlage inkl.
6 Mikrophone

Raumkapazitäten

80 Pax Kino (Standard)

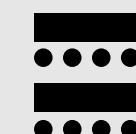


Alternative Raumkapazitäten

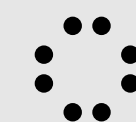
40 Pax U-Form



40 Pax Parlamentarisch



40 Pax Stuhlkreis





Worklab 1

Größe

312 qm

Längste Stelle ca. 32,00 m

Breiteste Stelle ca. 16,00 m

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

86" Screen

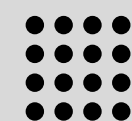
Beschallungsanlage inkl. 6

Mikrophone

+ 165" LED-Wall optional buchbar

Raumkapazitäten

120 Pax Kino (Standard)



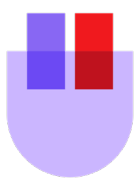
Alternative Raumkapazitäten

30 Pax Parlamentarisch



40 Pax Stuhlkreis





Worklab 1 + 2

Größe

420 qm

Längste Stelle ca. 40,00 m

Breiteste Stelle ca. 16,00 m

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

2x 86" Screen

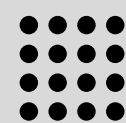
Beschallungsanlage inkl. 6

Mikrophone

+ 165" LED-Wall optional buchbar

Raumkapazitäten

200 Pax Kino (Standard)





6 Pax

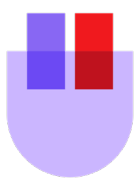
12 Pax

40 Pax

80+ Pax

ÜBERLAB

Open Spaces



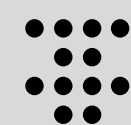
LAB / JOIN Lounge

Größe
700 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
-

Raumkapazitäten
250 Pax Kino (Standard)
+ Hochtische & Stehplätze





WORKCAFÉ

Größe
223 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
98" Screen

Raumkapazitäten
75 Pax Kino (Standard)





GERN

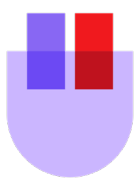
Größe
900 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
-

Raumkapazitäten
440 Pax (Standard)





Holztafel GERN

Größe

-

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

-

Raumkapazitäten
80 Pax (Standard)





SPRESS

Größe
150 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
-

Raumkapazitäten
65 Pax (Standard)

ÜBERLAB





PS5 Gaming Lounge

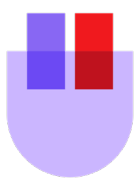
Größe
160 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
60" Screen

Raumkapazitäten
100 Pax Kino





OPIE GREEN

Größe
32 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
86" Screen

Raumkapazitäten
30 Pax (Standard)





Biergarten

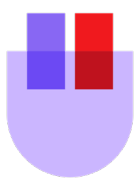
Größe
140 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
-

Raumkapazitäten
150 Pax (Standard)





i-Track

Größe

2x ca. 116 qm

4x ca. 240 qm

Kosten

Preis auf Anfrage

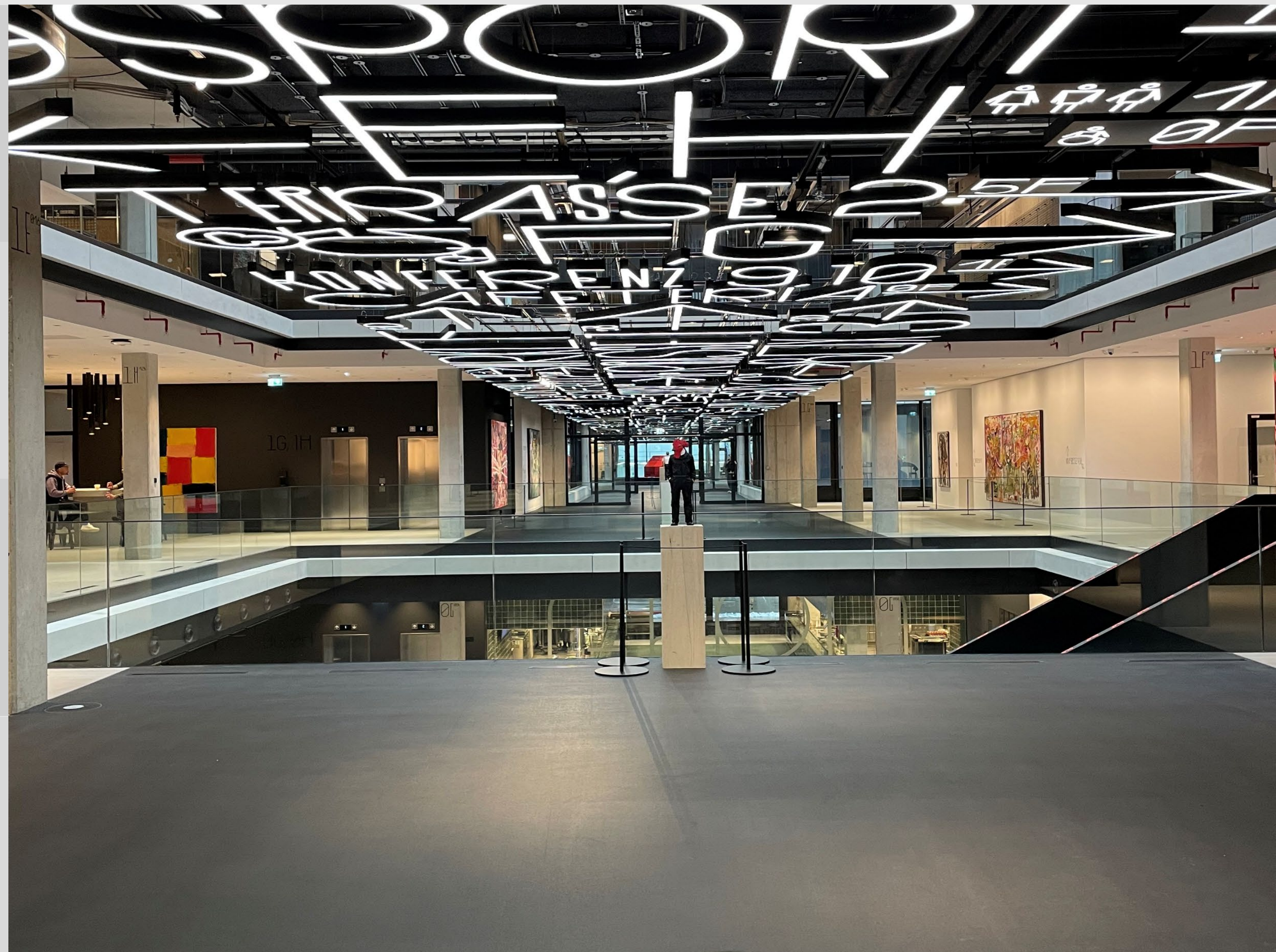
Media

LED Wall Heart & Join

Sonstiges

Keine Exklusivität möglich

ÜBERLAB





LED Walls JOIN

Größe
H 3,88 m x B 5,00 m
19 qm

Kosten
Preis auf Anfrage

Media
248" Screen, unter 4096 MiB

Sonstiges
Zeitliche Einspielung nach
Absprache

ÜBERLAB





LED Wall HEART

Größe
H 3,38 m x B 11,00 m
37 qm

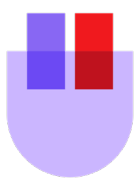
Kosten
Preis auf Anfrage

Media
453" Screen, unter 4096 MiB

Sonstiges
Zeitliche Einspielung nach
Absprache

ÜBERLAB





LED Screen Worklab 1/2

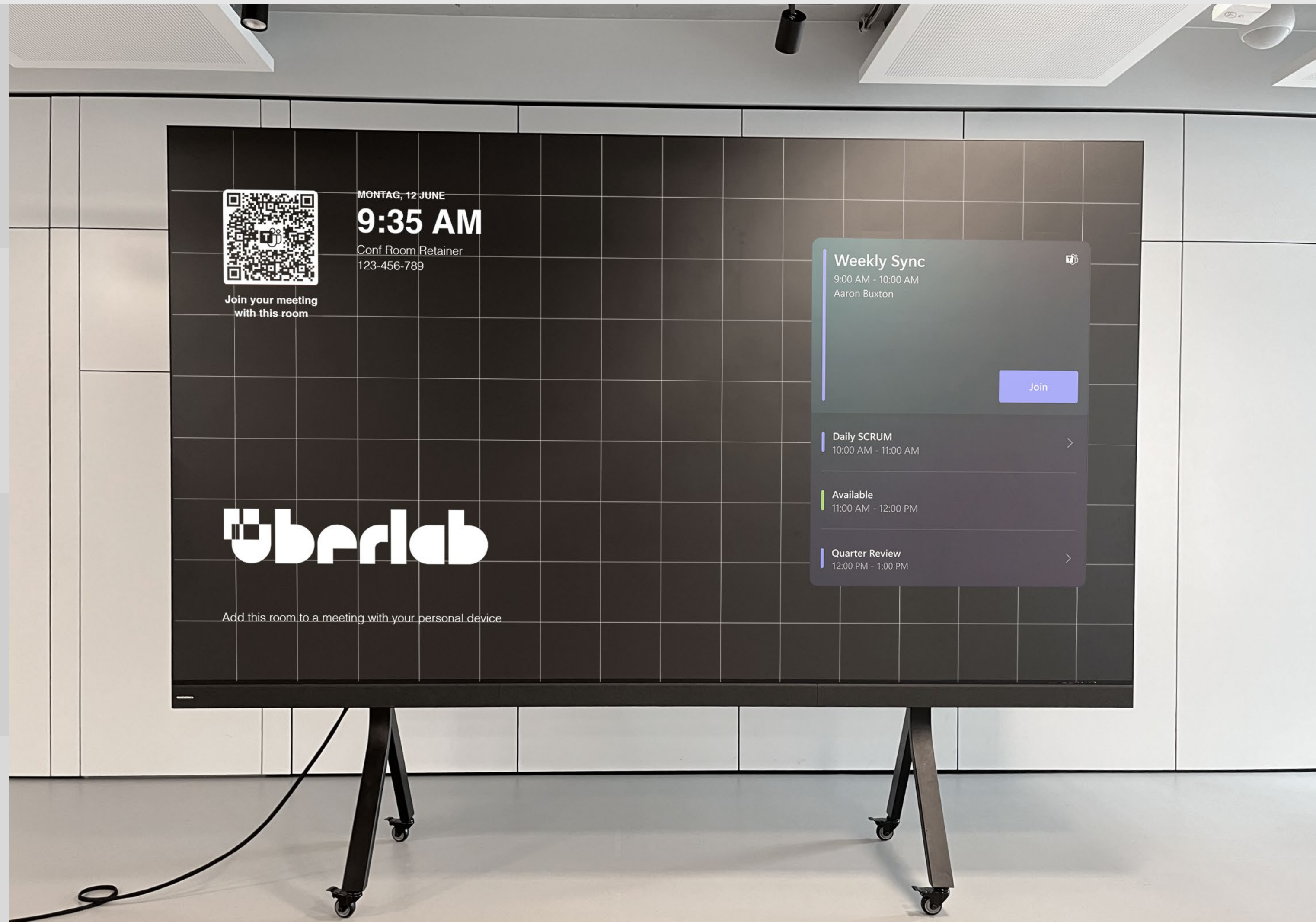
Größe
H 2,06 m x B 3,66 m
7,53 qm

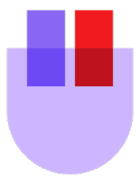
Kosten
Preis auf Anfrage

Media
165" Screen

Raumkapazitäten

-





TV Screen

Größe

-

Kosten

Preis auf Anfrage

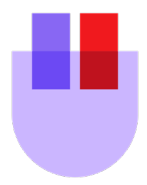
Media

60-86" Screen

Raumkapazitäten

-





Konferenz Screen

Größe

-

Kosten

Preis auf Anfrage

Media

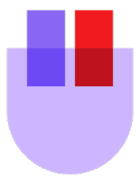
MP4, unter 50 MB

Raumkapazitäten

-

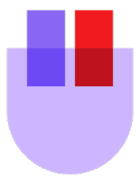
ÜBERLAB





Extras

Möbiliar, Zubehör, Catering, etc.



Möbel

Nutzungskonditionen

Die Nutzung der Zusatzausstattung ist im Conferencing des House of Communication kostenlos. Bei größeren Umbaumaßnahmen wird lediglich der Service des Facility Teams zum Stundensatz von € 35,- netto berechnet.

Weitere Möblierung

Weiteres Mobiliar kostenfrei nutzbar (nur aus dem gebuchten Raum oder Lager)

Whiteboards

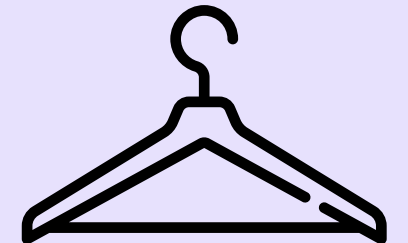
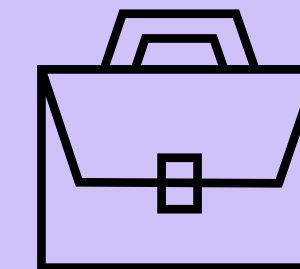
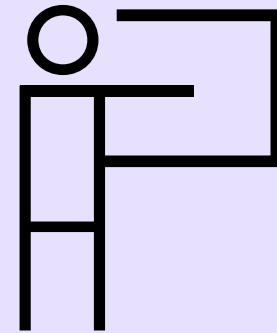
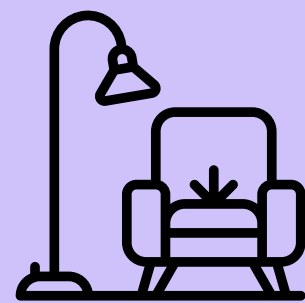
In verschiedenen Größen

Moderationskoffer

Post-Its, Klebeband, Moderationskarten u.v.m.

Garderobe

Bis zu 10 Garderobenstangen mit je 30 Bügeln





Technik

Nutzungskonditionen

Die Nutzung der technischen Grundausstattung ist im House of Communication kostenfrei.
Eine Technikeinweisung von ca. 30 Minuten ist im Preis inkludiert. Sollte darüber hinaus zusätzliche technische Betreuung oder eine erweiterte Einweisung notwendig sein, muss diese vorab gebucht und entsprechend bezahlt werden.

Ton & Audio

Workcafé:
1 Mikrofon & 1 Headset

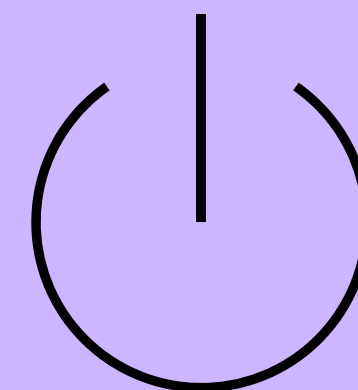
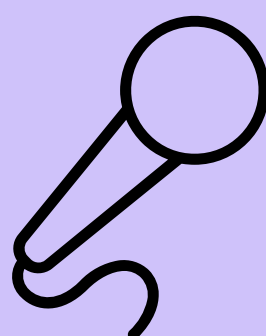
**Konferenz 9+10 &
Worklab 1+2:**
je 4 Mikrofone & 2
Headsets

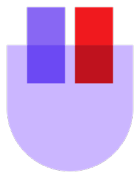
WLAN

Offener Zugang: hoc-
guest
50mbit pro Gerät

Strom

Je Haus stehen **2× 16 A**
und **2× 32 A CEE-**
Anschlüsse zur
Verfügung





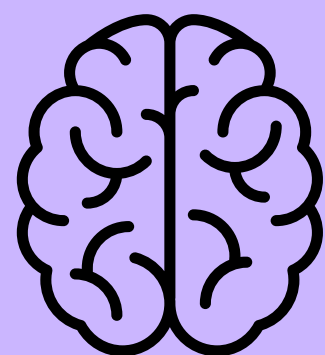
Catering

ÜBERLAB

	Ganztags Preis auf Anfrage	Halbtags Preis auf Anfrage	Break 1 Preis auf Anfrage	Break 2 Preis auf Anfrage	Drink 1 Preis auf Anfrage	Drink 2 Preis auf Anfrage
	∞ Getränkeflat ganzen Tag (Kaffee, Tee, Wasser, Softs)	∞ Getränkeflat halben Tag (Kaffee, Tee, Wasser, Softs)	2x Tasse Kaffee oder Tee 2x Adelholzener Wasser spritzig & still 0,25l	2x Tasse Kaffee oder Tee 2x Adelholzener Wasser spritzig & still 0,25l	2x Tasse Kaffee oder Tee 2x Adelholzener Wasser spritzig & still 0,25	2x Tasse Kaffee oder Tee 3x Adelholzener Wasser spritzig & still 0,25 & Softdrink 0,33l
	2x Kaffeepause mit Gebäck süß & salzig (Vor- und Nachmittags)	1 x Kaffeepause mit Gebäck süß & salzig (Vor- oder Nachmittags)	1 x Süße und herzhafte Snacks (1 Stück p.P.)	1 x Süße und herzhafte Snacks (1 Stück p.P.)		
	1x Lunch im Restaurant (Hauptgang, Dessert o. Salat + Getränk)	1x Lunch im Restaurant (Hauptgang, Dessert o. Salat + Getränk)				
				1x Obstsalat oder Bircher Müsli im Glas		



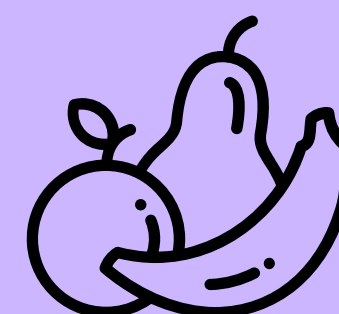
Catering



Box 1

Brainfood **Preis auf Anfrage**

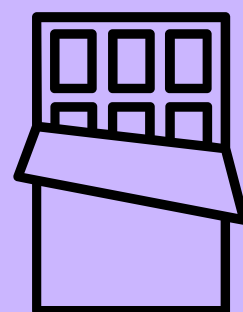
(6 Personen) Nüsse, Studentenfutter
etc. in Weckgläsern



Box 3

Obstkorb **Preis auf Anfrage**

für ca. 8 Personen



Box 2

Sweets **Preis auf Anfrage**

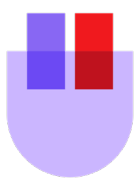
(6 Personen): Gummibärchen,
Schokolade etc. in Weckgläsern



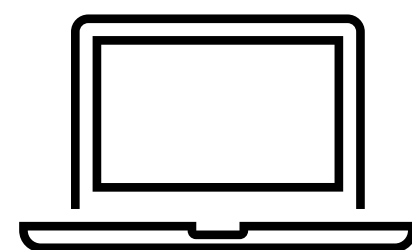
Box 4

Stullen **Preis auf Anfrage**

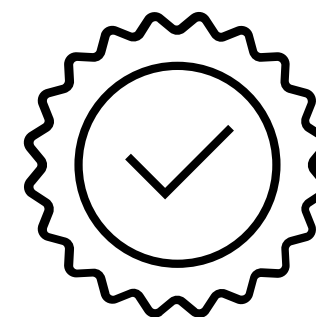
4 verschiedene Sandwiches
(z.B. vegan, Käse, Geflügel, Salami, Schinken)



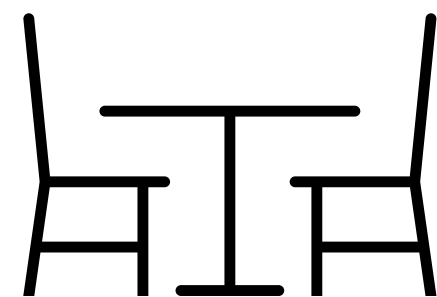
Dienstleistungen



**Projektaufwand
Überlab**



Security



Auf- und Rückbau

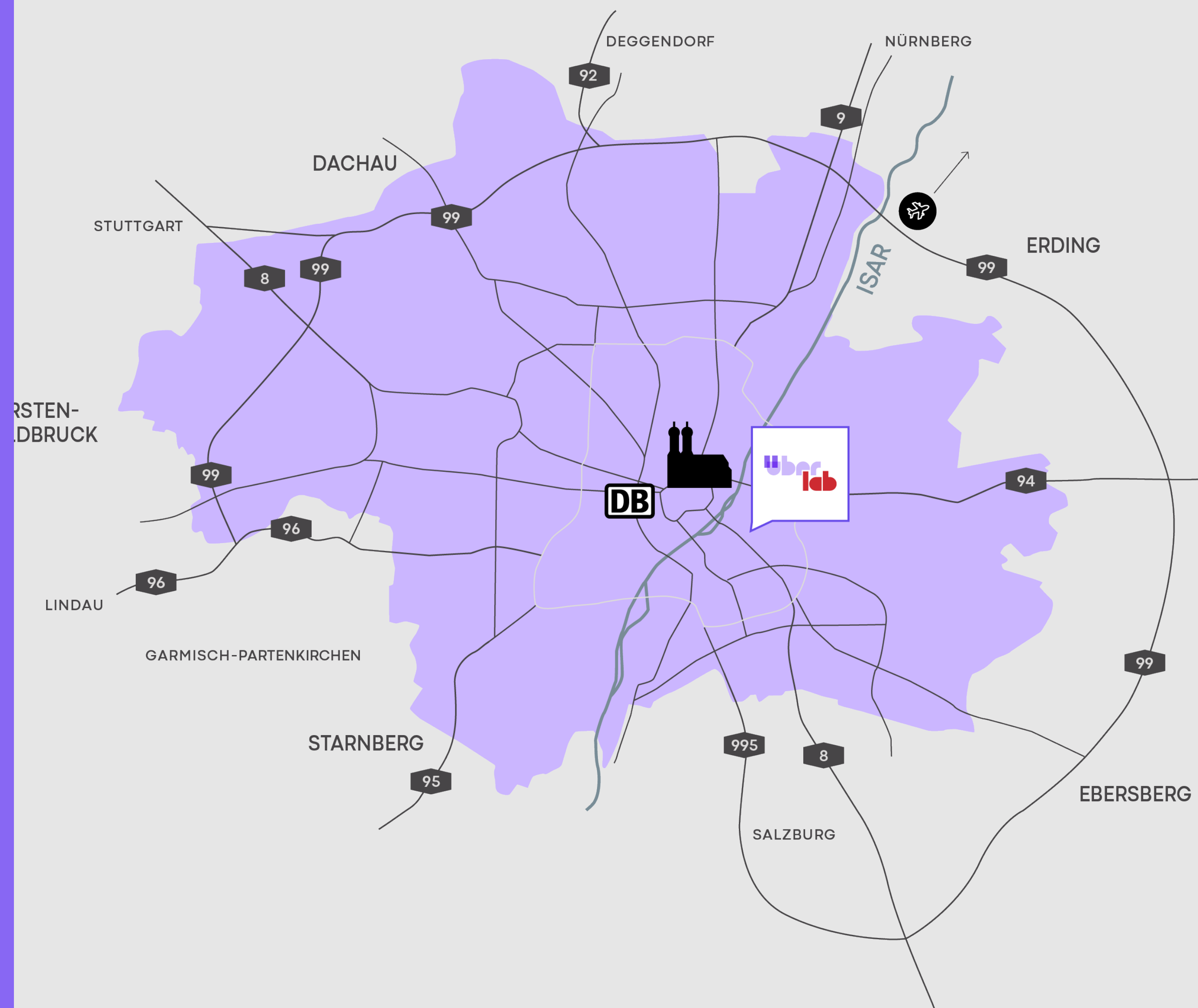


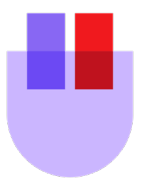
Reinigung



Perfekt angebunden

Perfekt angebunden und mitten im lebendigen Viertel rund um den Ostbahnhof gibt es ein großes Angebot von Gastronomie, Kultur- und Freizeitmöglichkeiten sowie Handel und Hotellerie. Nationale und internationale Unternehmen schätzen bereits das Quartier mit starkem Wachstumspotential.

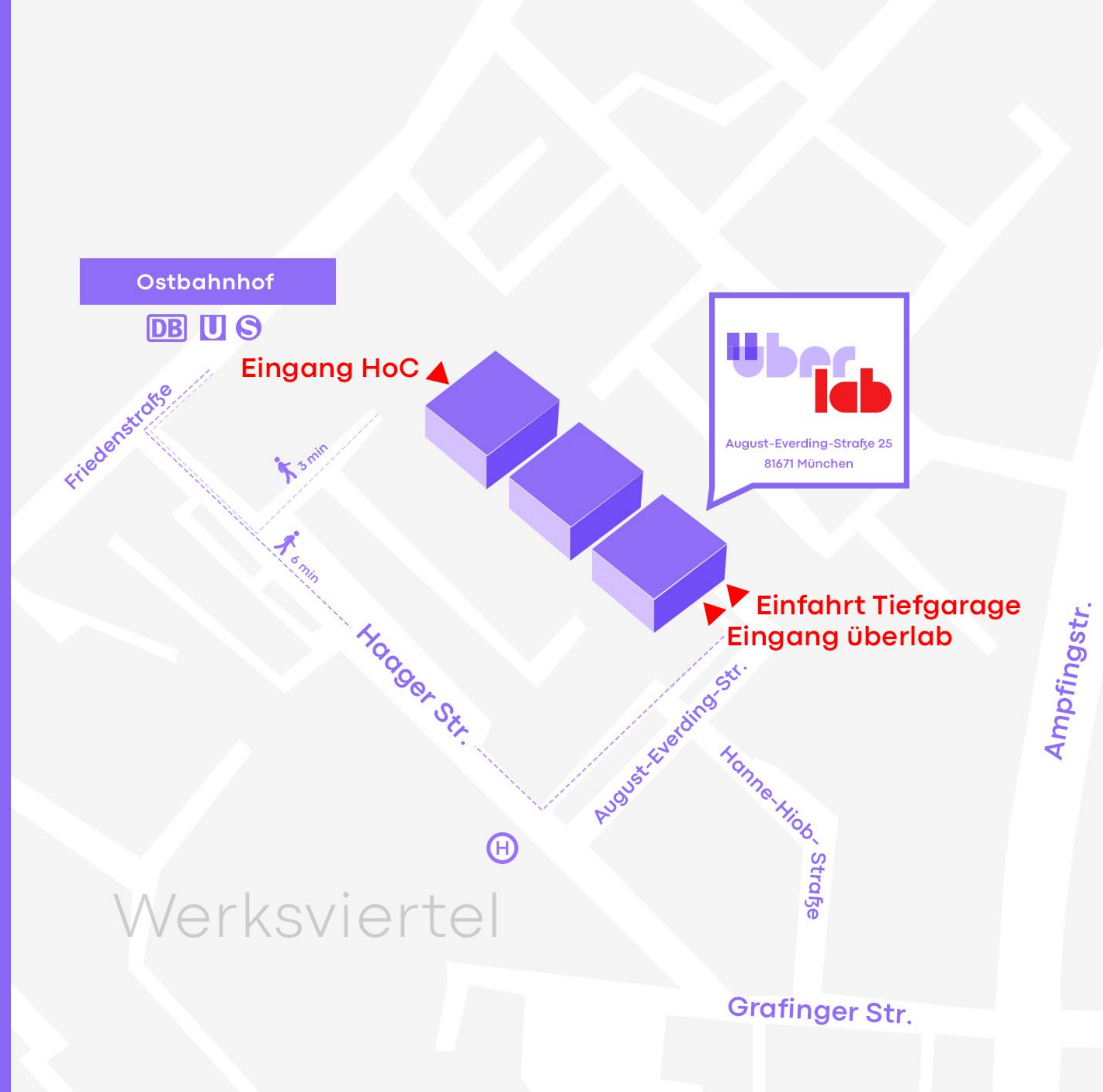




Anreise

Optimale Anbindung an den öffentlichen Nah- und Fernverkehr:

Ostbahnhof	5 Min. zu Fuß
Hauptbahnhof	8 Min. mit U-/S-Bahn
Flughafen MUC	30 Min. mit S-Bahn
Mittlerer Ring	2 Min. mit dem Auto
Messe München	15 Min. mit dem Auto





In der Gegend



Thai-Food Khanittha, Kaserne de Janeiro, Guatemuc, Aleppo Grill, Pure Burrito, Mariss Bar



Container Collective, NH5 Roof Bar, Tonhalle, Willenlos, Gin City, Fitz Roy



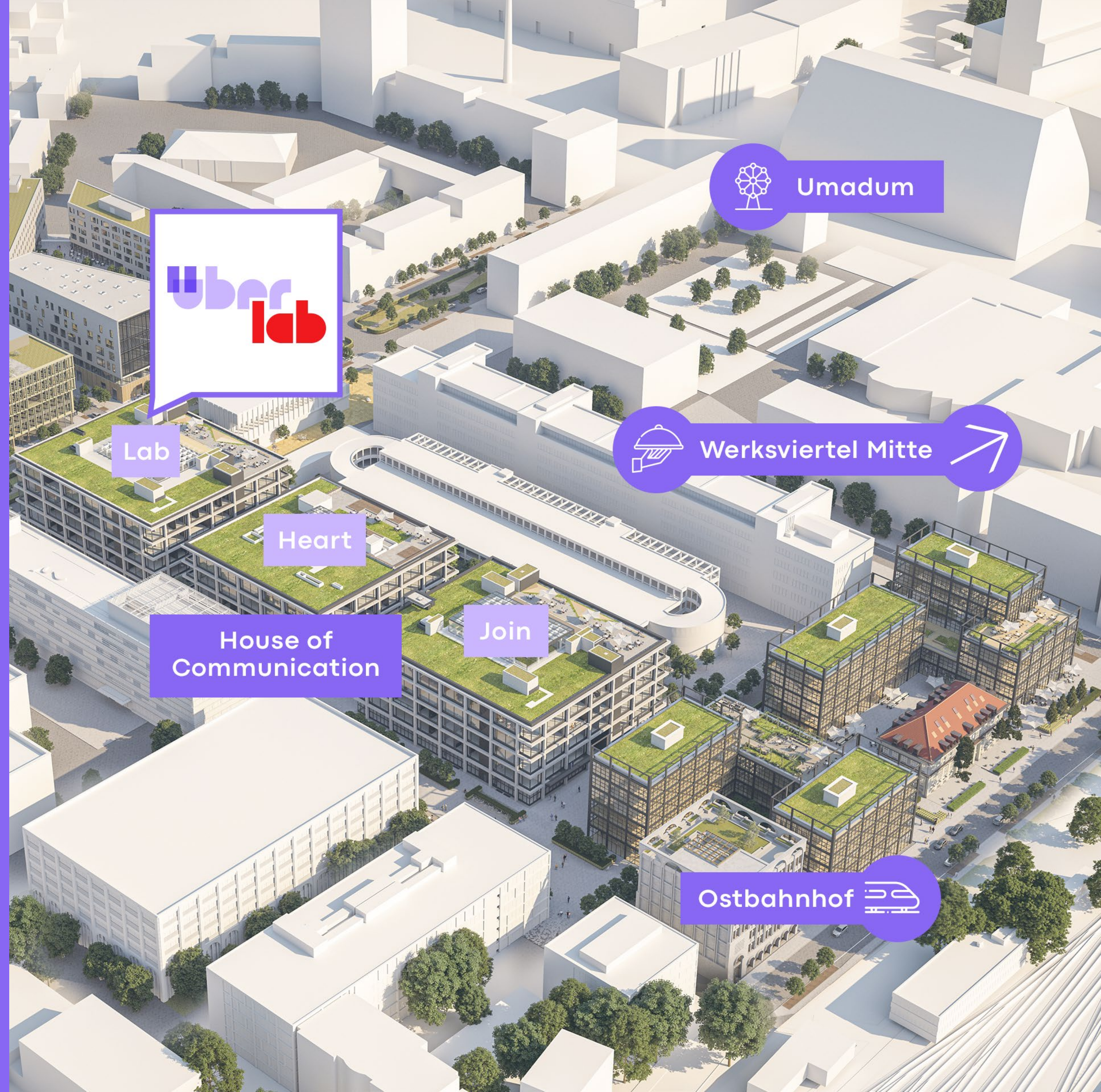
whiteBox, Hey Minga Touren, WerkBox3

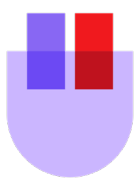


Moxy, Adina Apart, Motel-One, Residence Inn, Gambino, Werk17, Wombat's



Boulderwelt, Body & Soul Fitnessstudio, Vijnana Yoga, UNIT Crossfit, Heavens Gate Klettern, FAM Parkour Halle





Your contact person



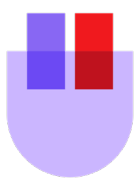
Björn Zietlow **Head of Überlab**

089 – 2050 2306

ueberlab@house-of-communication.com

House of Communication
August-Everding-Straße 25
81671 München

→ ueberlab.de



Your contact person



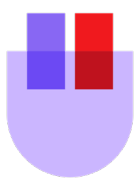
Anna Rech **Event Manager**

089 – 2050 2610

ueberlab@house-of-communication.com

House of Communication
August-Everding-Straße 25
81671 München

→ ueberlab.de



Your contact person



Lisa König **Conference Manager**

089 – 2050 2824

ueberlab@house-of-communication.com

House of Communication
August-Everding-Straße 25
81671 München

→ ueberlab.de



Your contact person



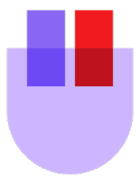
Veronika Lemberger **Community Manager**

089 - 2050 4853

ueberlab@house-of-communication.com

House of Communication
August-Everding-Straße 25
81671 München

→ ueberlab.de



BIS BALD!